

【NEWS RELEASE】

2020年11月13日

SMBC日興証券株式会社

イオンリート投資法人のサステナビリティボンド引受けのお知らせ

SMBC日興証券株式会社は、この度、イオンリート投資法人(執行役員:関 延明、本社所在地:東京都千代田区、以下「本投資法人」)が発行するサステナビリティボンドの引受けにおいて、事務主幹事及びサステナビリティボンド・ストラクチャリング・エージェント*を務めましたのでお知らせいたします。

本投資法人は、「商業施設等への投資を通じて人々の豊かな生活の実現と地域社会へ貢献すること」を基本理念とし、「地域社会の生活インフラ資産」として欠かせない商業施設等を投資対象と位置づけています。本投資法人のスポンサーであるイオン株式会社を中心とするイオングループは、大規模商業施設をはじめとする様々な種類の商業施設を開発から運営まで一貫して実施できる総合力を有しており、イオングループが培ってきたノウハウ・総合力を最大限活用することで、中長期的なポートフォリオ成長を目指しています。

本投資法人は、ESG投資に積極的な投資家層の拡大による資金調達手段の拡充及びサステナビリティファイナンスの発展につなげるべく、個人投資家の方を対象とした本サステナビリティボンドを発行いたします。

当社では、金融・資本市場におけるビジネスを通じた環境・社会課題の解決のため、専門部署である「SDGs ファイナンス室」を設置し、ESGの推進に積極的に取り組んでおります。この度の引受けは、当社におけるサステナビリティボンド及びSDGsファイナンスに係る知見を示すと同時に、日本におけるESG投資、ESGをテーマとした商品の更なる拡大に繋がるものと考えております。また、本サステナビリティボンドの引受けを通じて、当社はSDGsの掲げる「すべての人に健康と福祉を」「ジェンダー平等を実現しよう」「エネルギーをみんなにそしてクリーンに」「産業と技術革新の基盤をつくろう」「人や国の不平等をなくそう」及び「住み続けられるまちづくりを」の目標達成に貢献していきます。



* サステナビリティボンドのフレームワークの策定及びセカンドパーティー・オピニオン取得の助言等を通じて、サステナビリティボンドの発行支援を行う者。

 いっしょに、明日のこと。
Share the Future

【今回発行されるイオンリート投資法人第7回無担保投資法人債(投資法人債間限定同順位特約付)(サステナビリティボンド)(愛称:「イオンリートの大感謝債」)の概要】

名称	イオンリート投資法人第7回無担保投資法人債(投資法人債間限定同順位特約付)(サステナビリティボンド) (愛称:「イオンリートの大感謝債」)
年限	10年
利率	0.992%
発行額	180億円
条件決定日	2020年11月13日
払込日	2020年12月4日
償還日	2030年12月4日
取得格付	AA-(JCR)
JCR サステナビリティファイナンス・フレームワーク評価	SU1(F)(最上位評価)
サステナビリティ・ストラクチャリング・エージェント	SMBC日興証券株式会社

以上